

# **EMENTAS** **DOS CURSOS** **DA UVERSE**



Um novo futuro ao seu alcance

# Informações importantes

## **Informações Importantes:**

Nome do Curso: Negócios Imobiliários (TTI) CRECI

Grau: Tecnólogo

Duração do curso: 2 anos

Modalidade: EaD

## **Requisitos de admissão:**

Existem várias maneiras de ingressar no ensino superior de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI. Você pode optar por vestibular, processo seletivo, transferência de curso de graduação ou até mesmo usar a nota do ENEM. Além disso, há opções de ingresso por meio de programas de financiamento estudantil ou bolsas de estudo.

## **Datas importantes e como se inscrever:**

Interessado em ingressar no mercado de Negócios Imobiliários e alcançar o sucesso profissional? Fique atento, pois as inscrições para o curso TTI CRECI já estão abertas! Nossas turmas iniciam em fevereiro e agosto, mas você pode se matricular com antecedência e aproveitar o nosso Menu Degustação, que inclui cursos livres com certificação U:VERSE. Assim, você enriquece seu currículo desde já e ainda utiliza como pontos para compor sua nota nas atividades complementares do seu curso!

## **Sobre o curso**

### **Breve descrição do curso**

O curso de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI oferecido pela U:VERSE é a oportunidade perfeita para quem deseja entrar no mercado imobiliário ou aprimorar suas habilidades na área. Com uma carga horária de 1600 horas, o curso abrange todos os aspectos importantes para se tornar um corretor de imóveis de sucesso.

Através deste curso, você adquirirá conhecimentos em diversas áreas fundamentais para atuar no mercado de Negócios Imobiliários, tais como técnicas de venda, legislação, marketing imobiliário, gestão de contratos, ética e cidadania, matemática financeira, economia e mercado, entre outros temas relevantes para o setor.

O curso oferece aulas práticas e estágio supervisionado, proporcionando uma experiência real no campo de trabalho.

Você também contará com o suporte da U:VERSE na busca por oportunidades de emprego e networking, através do cronograma de atividades e projetos que conectam os alunos com empresas e profissionais do setor.

Ao concluir o curso, você estará apto a realizar o exame do CRECI e obter sua habilitação profissional, garantindo assim sua atuação legal, além de estar preparado para uma atuação profissional eficiente, bem sucedida no mercado imobiliário e com muitos resultados!

### **Objetivos gerais:**

1. Capacitar os alunos para atuar no mercado imobiliário com excelência e ética profissional;
2. Proporcionar aos alunos o conhecimento teórico e prático necessário para obter a certificação de Técnico em Transações Imobiliárias (TTI) pelo CRECI;
3. Desenvolver habilidades de negociação e vendas específicas para o setor imobiliário;

4. Promover o entendimento das leis e regulamentos relacionados ao mercado imobiliário;
5. Incentivar o empreendedorismo e a gestão de negócios no ramo imobiliário;
6. Fornecer conhecimentos sobre avaliação de imóveis e análise de mercado;
7. Capacitar os alunos para utilizar ferramentas tecnológicas específicas do mercado imobiliário;
8. Incentivar a formação de uma postura ética e responsável no exercício da profissão de corretor de imóveis;
9. Estimular a busca por atualização constante diante das mudanças do mercado imobiliário;
10. Preparar os alunos para enfrentar desafios e oportunidades do mercado imobiliário de forma criativa e inovadora.

### **Principais disciplinas**

1. Tecnologias aplicadas ao mercado imobiliário: Aprenda a utilizar as ferramentas digitais mais modernas para potencializar suas vendas e captar clientes de forma eficiente;
2. Gestão de negócios imobiliários: Domine as estratégias essenciais para administrar e expandir seu negócio imobiliário;
3. Ética e legislação imobiliária: Entenda as leis e normas éticas que regem o mercado imobiliário e saiba como atuar de forma íntegra e conforme a legislação vigente;
4. Marketing imobiliário: Aprenda a criar campanhas e estratégias de marketing eficazes para promover seus imóveis e atrair potenciais compradores;
5. Gestão financeira: Adquira habilidades em finanças para administrar seu negócio de maneira eficiente e lucrativa;
6. Avaliação e precificação de imóveis: Domine técnicas de avaliação para determinar o valor justo de um imóvel e se destacar no mercado;

7. Comunicação e negociação: Aprimore suas habilidades de comunicação e negociação para fechar negócios de forma eficaz e satisfatória;
8. Empreendedorismo: Desenvolva sua mentalidade empreendedora e descubra como inovar no mercado imobiliário;
9. Tendências e inovações do mercado imobiliário: Mantenha-se atualizado sobre as novidades e tendências do mercado para se destacar como um profissional de sucesso;
10. Atendimento ao cliente: Saiba como oferecer um atendimento excepcional e garantir a satisfação dos seus clientes.

### **Projetos a serem desenvolvidos**

No Curso de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI você aprofundará seus conhecimentos através do desenvolvimento de Projetos Integradores unindo a teoria e a prática para desenvolver habilidades e competências para sua atuação profissional.

Durante a elaboração dos Projetos integradores você encontrará desafios como elaboração de um plano de marketing imobiliário inovador, desenvolvimento de estratégias criativas para alcançar seu propósito e realização de análises detalhadas sobre a viabilidade econômica de empreendimentos imobiliários. Você também será desafiado e mentorado para criar estratégias para atrair e manter clientes, habilidade essencial no mercado imobiliário.

Através de desafios envolvendo situações reais do mercado de trabalho, os Projetos Integradores também te ajudarão no desenvolvimento de habilidades práticas, como trabalho em equipe, resolução de problemas e comunicação eficaz. Em resumo, os projetos integradores no Curso de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI serão a sua porta de entrada para a prática profissional, permitindo que você una teoria à prática de forma significativa e te prepare para os desafios do mundo real no campo imobiliário.

### **Sobre a instituição**

## **Por que escolher este curso na U:VERSE**

### **Informações sobre a segunda certificação**

Se você quiser melhorar suas oportunidades na área de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI pode considerar a possibilidade de realizar uma segunda graduação com tempo abreviado ou incluir duas graduações no tempo de uma. Criamos grades curriculares de cursos correlatos que poderão te abrir novas oportunidades de trabalho para você. Uma opção interessante seria escolher uma graduação complementar, como Administração, Gestão de Negócios ou Engenharia Civil. Essas opções forneceriam à você habilidades adicionais e conhecimentos específicos que podem ser aplicados na área de Negócios Imobiliários.

Além disso, você também pode considerar a possibilidade de realizar uma segunda graduação em paralelo ao curso de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI. Opções como Marketing, Economia ou Direito poderiam ser escolhas relevantes para complementar sua formação e ampliar suas oportunidades de atuação no mercado imobiliário.

Ao considerar essas opções, você terá a oportunidade de ampliar seu conhecimento, habilidades e competências, se destacando no mercado de Negócios Imobiliários e otimizando seu tempo de estudo.

### **Benefícios da dupla certificação**

A dupla certificação ou segunda graduação acelerada no curso de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI, te ajudará a se destacar no mercado imobiliário e ampliar suas chances de sucesso profissional. Ao obter a dupla certificação ou segunda graduação acelerada, você estará se preparando para se tornar um profissional ainda mais qualificado e valorizado. Além de aprofundar seus conhecimentos na área de Negócios Imobiliários, você estará agregando ainda mais valor ao seu currículo, o que pode abrir portas para oportunidades de emprego melhores e salários mais atrativos. A dupla certificação ou segunda graduação acelerada proporciona um enriquecimento pessoal e profissional, ampliando suas habilidades e

competências, para se destacar no mercado de trabalho com um perfil mais completo no setor imobiliário.

## **Sobre o corpo docente**

### **Breve perfil dos professores principais**

O corpo docente da U:VERSE reflete perfeitamente a abordagem moderna e atualizada da nossa metodologia de trabalho. Composta por mestres e doutores altamente qualificados, nossa equipe é especialmente treinada para implementar as Metodologias Ativas em todos os cursos, tanto na modalidade EAD quanto presencial. Isso significa que nossos professores e tutores são especialistas em facilitar um processo de ensino e aprendizagem baseado em projetos, tornando a experiência educacional descomplicada, engajada, dinâmica e significativa.

Além disso, a formação U:VERSE do nosso corpo docente foi cuidadosamente projetada para garantir que você se torne um profissional criativo e alinhado com as demandas e tendências do setor. Nossos professores e tutores não apenas possuem conhecimento teórico sólido, mas também têm experiência prática relevante, capacitando você para enfrentar os desafios do mercado de trabalho com confiança e competência.

## **Infraestrutura**

### **Descrição das instalações físicas e virtuais pertinentes ao curso**

O espaço físico da U:VERSE é acolhedor, cultural e educativo, disponível para todos os alunos, incluindo os que escolhem o ensino a distância, e sempre com uma programação diversificada para enriquecer o aprendizado.

Nossas instalações oferecem salas de aula modernas e versáteis, adaptadas para diversos usos, além de espaços de convivência que incentivam a interação entre os alunos. Equipamentos de multimídia de última geração e laboratórios bem equipados garantem recursos tecnológicos essenciais para um aprendizado eficaz.

O campus virtual do curso de Negócios Imobiliários (TTI) é pensado para você ter uma experiência de aprendizagem completa. Inclui recursos como aulas gravadas, fóruns de discussão, salas de chat para interação entre alunos e professores, bibliotecas digitais e ferramentas de avaliação.

Além disso, a plataforma proporciona recursos interativos, como simulações, vídeos explicativos e exercícios práticos, para tornar a experiência de aprendizado mais dinâmica e envolvente.

Os alunos têm acesso ao campus virtual em qualquer momento e lugar, o que oferece maior flexibilidade e conveniência no processo de aprendizagem.

## **Recursos de aprendizagem disponíveis**

### **Laboratórios, bibliotecas, plataformas online**

Para o curso de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI, os recursos de aprendizagem disponíveis incluem:

1. Laboratórios de informática: onde os alunos podem realizar pesquisas de mercado imobiliário, analisar dados financeiros e aprender a utilizar softwares especializados em gestão imobiliária;
2. Biblioteca: com uma variedade de livros, revistas e periódicos relacionados ao mercado imobiliário, legislação e técnicas de vendas e negociação;
3. Plataformas online: acesso a plataformas de aprendizagem virtual onde os alunos podem participar de cursos, webinars e acessar materiais de estudo complementares;
4. Acesso a bases de dados: os alunos podem ter acesso a bancos de dados imobiliários para análise de mercado, estudos de viabilidade e pesquisa de propriedades.

## **Onde você irá trabalhar**

### **Perspectivas de carreira após a conclusão do curso**



Você sabia que o mercado de trabalho para o curso de Negócios Imobiliários (TTI) CRECI na região metropolitana de São Paulo está em alta? Com a retomada do setor imobiliário, as oportunidades para profissionais formados nessa área estão se expandindo rapidamente. Segundo pesquisas recentes, a demanda por corretores de imóveis qualificados está crescendo exponencialmente, com previsão de aumento de 15% nas vagas de emprego nos próximos 5 anos. Além disso, estima-se que o salário médio para profissionais com formação em Negócios Imobiliários (TTI) CRECI seja 20% acima da média nacional. Com a valorização do mercado imobiliário e a expansão urbanística na região metropolitana de São Paulo, as perspectivas para os formados neste curso são ainda mais promissoras. As oportunidades de atuação são variadas, incluindo a venda e locação de imóveis residenciais e comerciais, consultoria imobiliária, administração de condomínios e incorporação de empreendimentos.